

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Gáborján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. június 25-én 15 órakor megtartott nyílt ülésén (Önkormányzati Hivatal nagyterme, 4122 Gáborján Fő u. 106.)

**Jelen vannak:** Mező Gyula polgármester, Baranyai Endre, Dr. Kincses Béla, Sándorné Bunyik Andrea, Szabó Sándor képviselők.

A napirendi pontok megtárgyalásán részt vesz: Jenei Attila jegyző

### Napirendi pontok:

1. Előterjesztés Gáborján Község Önkormányzata közbeszerzési szabályzat és közbeszerzési terv módosítása  
Ea: Mező Gyula polgármester
2. Előterjesztés Gáborján Község Önkormányzata vízi közmű vagyona vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadása  
Ea: Mező Gyula polgármester
3. Különfélék  
Ea: Mező Gyula polgármester

### Mező Gyula:

Tisztelettel köszöntök mindenkit. Megállapítom, hogy a megválasztott 5 fő képviselő-testületi tagból 5 fő jelen van, így a képviselő-testület 5 fővel határozatképes. A 3. napirendi pont keretében tárgyalnánk meg a T-com torony megvételét és egy Gáborjáni telek megvásárlását.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a napirendi pontokat ennek megfelelően fogadja el.

A megválasztott 5 fő képviselő-testületi tag közül a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5-en szavaztak és 5 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadták el:

### Napirendi pontok:

1. Előterjesztés Gáborján Község Önkormányzata közbeszerzési szabályzat és közbeszerzési terv módosítása  
Ea: Mező Gyula polgármester
2. Előterjesztés Gáborján Község Önkormányzata vízi közmű vagyona vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadása  
Ea: Mező Gyula polgármester

3. Különfélék  
A/ T-com torony megvétele  
B/ Gáborjáni telek megvásárlása  
Ea: Mező Gyula polgármester

**1. napirendi pont Előterjesztés Gáborján Község Önkormányzata közbeszerzési szabályzat és közbeszerzési terv módosítása**

**Mező Gyula:**

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 42. §-a értelmében a költségvetési szerveknek minden költségvetési év elején, legkésőbb március 31-ig éves közbeszerzési tervet kell készíteniük és közzétenniük. A közbeszerzési tervben nem szereplő, vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzési eljárás is lefolytatható, ezekben az esetekben azonban a közbeszerzési tervet megfelelően módosítani szükséges. Közbeszerzési tervet azonban akkor is kell elfogadni a közbeszerzésre kötelezett ajánlatkérőnek, amennyiben a terv elfogadásának időpontjában még nem ismert az adott költségvetési évben lefolytatandó közbeszerzési eljárás. Közbeszerzést csak közbeszerzési szabályzat alapján lehet lefolytatni. A közbeszerzési szabályzatunkat módosítani szükséges, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Gáborján Községi Önkormányzat esetében „A külterületi helyi közutak fejlesztése Váncsodon és Gáborjánban” című VP6-7.2.1-7.4.1.2-11. kódszámú vidékfejlesztési pályázaton elnyert, az utak kezeléséhez, állapotjavításához és karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése érdekében szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, javasolom elfogadásra a határozati javaslatokat. Kérem a képviselő-testületet, hogy aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

A megválasztott 5 fő képviselő-testületi tag közül a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5-en szavaztak és 5 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozták:

**38/2019. (VI.25.) számú határozat**

**Gáborján Község Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának jóváhagyása**

Gáborján Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a közbeszerzési szabályzat jóváhagyásával kapcsolatos előterjesztést, és Gáborján Község Önkormányzata közbeszerzési szabályzatát a jelen határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mező Gyula polgármester

## 39/2019. (VI.25.) számú határozat

### Gáborján Község Önkormányzata 2019 évi közbeszerzési tervének jóváhagyása

Gáborján Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. §-ban meghatározott jogkörében eljárva – figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseire - megtárgyalta az előterjesztést és úgy döntött, hogy a Gáborján község Önkormányzata 2019. évi módosított közbeszerzési tervét elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési terv végrehajtásáról intézkedni szíveskedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Mező Gyula polgármester

### 2. napirendi pont Előterjesztés Gáborján Község Önkormányzata vízi közmű vagyona vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadása

#### Mező Gyula:

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 11. § - a alapján a szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében víziközmű-szolgáltatási ágazonként 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési tervnek részét képezi a felújítási, pótlási valamint beruházási terv. A Gördülő Fejlesztési Tervet a víziközmű szolgáltatás törvényességi felügyeletét ellátó Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz tárgyév október 02.-ig szükséges jóváhagyásra benyújtani.

A fentiekkel kapcsolatos, Gáborján településre 2019-2033 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet a tervezett felújításokat és beruházásokat tartalmazó összefoglaló táblázattal együtt a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. korábban az önkormányzat részére megküldte azzal, hogy a Képviselő-testület az abban foglaltakat véleményezze.

Az önkormányzat vízközművére vonatkozó 2019-2033 évi gördülő fejlesztési terve az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

#### Mező Gyula:

Megkérdezem, hogy van-e valakinek hozzáfűznivalója, kérdése, javaslata. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, javaslom elfogadásra a határozati javaslatot. Kérem a képviselő-testületet, hogy aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

A megválasztott 5 fő képviselő-testületi tagból a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5-en szavaztak és 5 igen, szavazattal az alábbi határozatot hozták:

## 40/2019. (VI.25.) számú határozat

### *Gáborján Község ivóvíz víziközmű rendszerre vonatkozó 2019-2033. évi gördülő fejlesztési terv elfogadásáról*

Gáborján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Gáborjáni ivóvíz víziközmű rendszer ellátásért felelőse a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által 2019 – 2033 időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervét elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen döntést a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. részére küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mező Gyula polgármester

### **3. napirendi pont Különfélék A/ T-com torony megvétele**

#### **Mező Gyula:**

Telefonon majd e-mailben is megkeresett a Pannon Antenna Kft. menedzsere abban az ügyben, hogy a község határában álló telefon átjátszó torony alatti önkormányzati területet szeretnék megvásárolni. Konkrét árajánlatot nem tettek, de kérték volna a jelenleg érvényben lévő bérleti szerződést és annak ismeretében tesznek vételi ajánlatot. A levél tartalma alapján nem szüntetnék meg a bérleti jogviszonyt a jelenlegi bérlővel, azonban az adásvételt követően ők szednék be a bérleti díjat. Megkérdezem, hogy van-e valakinek véleménye, hozzáfűznivalója, kérdése, javaslata.

#### **Baranyai Endre:**

Véleményem szerint, ha a jelenlegi bérlő rendszeresen, határidőben fizet, akkor ne bolygassuk most ezt a bérleti szerződést, úgy is néhány éven belül le fog járni, akkor újra kell tárgyalni a jelenlegi bérlővel és be lehet vonni új érdeklődőket is. Ettől függetlenül meg lehet hallgatni, hogy mit ajánlanak.

#### **Mező Gyula:**

Ha jól emlékszem jövő év végével fog lejárni a szerződés, mivel 5 évre kötöttük, én is úgy gondolom, hogy akkor érdemes majd lépni, viszont most is meghallhatjuk, hogy mit ajánl a Pannon Antenna nevű cég. Amennyiben konkrét ajánlat lesz, azt ismét a testület elé hozom, döntéshozatal céljából.

### **3. napirendi pont Különfélék B/ Gáborjáni telek megvásárlása**

#### **Mező Gyula:**

Megkeresett Nagy Antal volt gáborjáni lakos, aki már Hajdúböszörményben él, a felesége elhunyt és van itt Gáborjában egy telke a Csokonai u. 9. szám alatt, amit szeretne eladni, és arra gondolt, hogy az önkormányzat megvásárolná. A telken nincs semmilyen épület, gyakorlatilag egy építési telek, 50.000.- Ft-ot kérne érte a tulajdonos. Én szerintem ennyi pénzért érdemes lenne megvásárolni az önkormányzatnak, ha másra nem használjuk, akkor

egy rászoruló családnak odaadjuk, hogy építkezzen rá a CSOK segítségével. Megkérdezem, hogy van-e valakinek hozzáfűznivalója, kérdése, javaslata.

**Sándorné Bunyik Andrea:**

Ilyen összegért kár lenne kihagyni ezt a lehetőséget, vásároljuk meg, aztán majd meglátjuk, mire tudjuk használni.

**Mező Gyula:**

Megkérdezem, hogy van-e még valakinek hozzáfűznivalója, kérdése, javaslata. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, javaslatom elfogadásra a határozati javaslatot. Kérem a képviselő-testületet, hogy aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

A megválasztott 5 fő képviselő-testületi tagból a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5-en szavaztak és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

**41/2019. (VI.25.) számú határozat**

Gáborján Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. §-ban meghatározott jogkörében eljárva megtárgyalta az előterjesztést és úgy döntött, hogy megvásárolja a Gáborján belterület 224 hrsz.-ú, a valóságban 4122 Gáborján, Csokonai u. 9. szám alatt lévő kivett lakóház, udvar megjelölésű 1119 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant 50.000.- Ft. azaz ötvenezer forint vételárért. Felkéri a község polgármesterét, hogy az adásvétel lebonyolításáról gondoskodni szíveskedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Mező Gyula polgármester

**Mező Gyula:**

Megkérdezem, hogy a megtárgyalt napirendeken kívül valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése van-e, amennyiben nincs, úgy az ülést bezárom.

Több hozzászólás nem volt, ezért Mező Gyula polgármester az ülést bezárta.



Mező Gyula  
polgármester



Jenei Attila  
jegyző