

Gáborján Község Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Gáborján Község Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadása tárgyában.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Településkép védelméről szóló 2016. LXXIV törvény (Tvtv) a települések esztétikus lakókörnyezetének kialakítása és védelme érdekében „Településképi Arculati Kézikönyv” készítését írja elő a települések számára. A Kézikönyv közérthető módon bemutatja, illetőleg meghatározza a település településképi jellemzőit, a településképi szempontból egymástól jól elkülönülő településrészeket arculati jellemzőikkel és sajátos értékeikkel. - A településkép minőségi formálására vonatkozóan tesz ajánlásokat, javaslatokat, tartalmaz hasznos információkat, irányt mutatva az építetőknek.

A törvény. 5.§(3) bekezdése alapján a részletszabályokat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet VI. fejezete tartalmazza, mely szerint eljárva az önkormányzat

- a Korm. rendelet 43/A §-a szerint partnerségi rendelete alapján előzetesen tájékoztatta partnereit (a lakosságot) a Kézikönyv készítéséről,
- a Lechner Tudásközpont digitális egyeztető felületén adatszolgáltatási kérelmet küldött a rendeletben megjelölt államigazgatási szerveknek, hogy a tárgyban rendelkezésükre álló adatokról tájékoztassanak:

- Miniszterelnökség Kulturális Örökségvédelemért és Kiemelt Kulturális Beruházásokért Felelős Államtitkárság,
- Miniszterelnökség Kulturális Örökségvédelemért Felelős Helyettes Államtitkárság Nyilvántartási, Tudományos és Gyűjteményi Főosztály,
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály,
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága,
- Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Debreceni Hatósági Iroda.

A megkeresésre adatszolgáltatás nem érkezett.

- A megadott 21 napos határidőn belül adatot nem szolgáltatókat a továbbiakban nem kell figyelembe venni.

A Kézikönyv készítéséhez rendelkezésre állt Gáborján Község hatályos Településrendezési terve, - tervének térképanyaga, tervének vizsgálati anyaga, ezen belül a helyi értékvédelem és a környezetvédelem tervfejezete. Alapozni lehetett továbbá a helyszíni bejárásra, a helyszínen begyűjtött adatokra, információkra, és az ez alkalomból készült fotódokumentációra.

Mindezek és a Minisztérium által kiadott irányelvek és mintadokumentáció alapján Gáborján Község Arculati Kézikönyvét Sütő Róbert településtervező készítette.

A Kézikönyv két alkalommal, - a Településképi rendelet pedig egy alkalommal került bemutatására lakossági fórum keretében.

A helyszínen elhangzottak nem jelentettek olyan körülményt, ami miatt a kézikönyvet át kellett volna dolgozni.

A Korm. rendelet 43/A §-(6) bekezdés b). pontjának megfelelően az elkészült kézikönyvet a Lechner Központ egyeztető felülete útján véleményezésre megküldtük az érintett szervezeteknek:

- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága,
- Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Debreceni Hatósági Iroda,
- Miniszterelnökség Kulturális Örökségvédelemért és Kiemelt Kulturális Beruházásokért Felelős Államtitkárság,
- Hajdú-Bihar Megyei Építész Kamara.

A megadott 21 napos határidőn belül adatot nem szolgáltatókat a továbbiakban nem kell figyelembe venni.

Az előterjesztést, a mellékleteket és magát az Arculati Kézikönyvet, a Kézikönyv ajánlásait megismerve kérem, hogy a következő határozatot meghozni szíveskedjenek:

Gáborján, 2017 december 27.

Mező Gyula
polgármester

Határozati javaslat:

Gáborján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarországi helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§. (1) bekezdés 1. és 11. pontban megállapított feladatkörében eljárva Sütő Róbert településtervező által készített „Gáborján Község Településképi Arculati Kézikönyve” c. dokumentumot elfogadja.

Határidő: 2017. december 30.

Felelős: polgármester

Gáborján, 2017. december 27.

Mező Gyula
polgármester

Jenei Attila
jegyző